

- Projekt umowy -

**UMOWA Nr .....2025**

zawarta w dniu ..... w Tucholi, pomiędzy

Przedsiębiorstwem Komunalnym w Tucholi Sp. z o.o., ul. Świecka 68, 89-500 Tuchola, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000154821, wysokość kapitału zakładowego 16 039 422,86 zł,  
reprezentowanym przez p. Tomasza Stybaniewicza – Prezesa Zarządu,  
NIP : 561-100-04-63,  
REGON : 870257484,  
zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a:

..... z siedzibą w ..... przy ul.....  
wpisanym do rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym w ..... pod nr .....  
o kapitale zakładowym.....,

NIP .....

Regon .....,

reprezentowanym przez:

1) .....

2) .....

**lub:**

Panią/Panem ..... prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą  
..... w ..... przy ul. ....

NIP .....,

REGON .....

zwanym dalej **Wykonawcą**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm. ), została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa fabrycznie nowego samochodu do przewozu 9 osób na potrzeby Przedsiębiorstwa Komunalnego w Tucholi Sp. z o.o., marka ....., model ....., typ ....., którego producentem jest ....., rok produkcji .....
2. Szczegółowy opis dostarczanego samochodu został określony w specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ) wraz z załącznikiem Nr 3 oraz ofercie Wykonawcy z załączoną

specyfikacja techniczną oferowanego samochodu. Wymienione dokumenty stanowią integralną część niniejszej umowy.

## § 2

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ, z wyposażeniem i dokumentami niezbędnymi do rejestracji.
2. Dostawa samochodu, o jakim mowa w § 1 nastąpi w terminie do jednego miesiąca licząc od dnia zawarcia umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie do usunięcia wszelkich usterek przedmiotu umowy stwierdzonych przez Zamawiającego, ale nie później niż w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania ogólnych warunków gwarancji, oraz wykonywania napraw gwarancyjnych niezwłocznie po zgłoszeniu do ASO.

## § 3

Wykonawca wraz z pojazdem dostarczy Zamawiającemu :

- 1) świadectwo homologacji ( uwierzytelniona kopia ) oraz wszelkie dokumenty wymagane do rejestracji pojazdu jako spełniającego wymogi do przewozu osób,
- 2) książkę serwisową,
- 3) instrukcję obsługi samochodu w języku polskim (*w przypadku gdy nie będzie zawarta instrukcja w książce obsługi* ),
- 4) kartę gwarancyjną,
- 5) fakturę VAT.

## § 4

1. Zamawiający zapłaci za dostarczony kompletny pojazd kwotę ..... zł netto, podatek VAT w kwocie ..... zł, co daje cenę w kwocie ..... zł brutto (słownie : ..... złotych brutto).
2. Zapłata za dostarczony samochód nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy bez wad i usterek.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez obie Strony protokół zdawczo – odbiorczy.
4. Płatnikiem faktury VAT będzie :  
Przedsiębiorstwo Komunalne w Tucholi Sp. z o.o.  
ul. Świecka 68  
89 – 500 Tuchola  
NIP 506 100 04 63.  
Dniem zapłaty za wystawioną fakturę jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zapłata za dostarczony pojazd nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia poprawnie sporządzonej faktury VAT do Zamawiającego.

## § 5

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za dostarczenie i przekazanie pojazdu odpowiadającemu wymaganiom określonym w SWZ i ofercie Wykonawcy jest

- p..... tel. ....
2. Odpowiedzialnym za odbiór pojazdu od Wykonawcy ze strony Zamawiającego jest p.  
..... tel. ....

## § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu okresu gwarancji na cały samochód na okres ..... miesięcy.
  2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady dostarczonego pojazdu z tytułu rękojmi i gwarancji jakości przez okres ..... miesięcy. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg z dniem odbioru autobusu bez wad i usterek.
  3. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przedmiot umowy nie ma wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewni bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie dostarczonego pojazdu.
  4. Okres gwarancji ulega stosownemu przedłużeniu lub rozpoczyna swój bieg od nowa w przypadkach określonych w art. 581 Kodeksu Cywilnego.
  5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie usuwania wady.
  6. Zamawiający pisemnie zgłasza wykonawcy wykrycie wady, jednocześnie określa termin (nie krótszy niż 3 dni robocze) i miejsce oględzin koniecznych do określenia wady. Jeżeli Wykonawca mimo skutecznego powiadomienia (za skuteczne powiadomienie strony uznają wysłanie wiadomości e-mail lub przesłanie powiadomienia pocztą tradycyjną listem poleconym, a w przypadku jej nie podejmowania – dwukrotne awizowanie) nie zgłasza się w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający jednostronnie określa sposób usunięcia wady.
  7. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wady w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia (w uzasadnionych przypadkach w terminie uzgodnionym pomiędzy Stronami). Jeżeli strony nie uzgodnią terminu usunięcia wady, Zamawiający jednostronnie wyznacza termin, w którym Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę.
  8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
  9. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz z fakturą. W przypadku nieuregulowania należności, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia roszczeń na drodze postępowania sądowego.
- Obowiązki Gwaranta:**
10. Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad jakości oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
  11. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady jakości obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub wady, o których Zamawiający dowiedział się po dokonaniu odbioru, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji ma obowiązek usunąć również te wady, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania gwarancji jakości lecz, które powstały w okresie obowiązywania gwarancji jakości.

12. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę materiałów, z których Wykonawca korzystał, realizując niniejszą umowę, przewidują dłuższy okres gwarancji, to w takiej sytuacji niniejsza gwarancja ulega automatycznemu przedłużeniu bez konieczności składania przez Wykonawcę w tym zakresie dodatkowego oświadczenia i obowiązuje przez okres równy okresowi gwarancji udzielonej przez danego producenta/dostawcę.
13. Ustala się, że w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt i ryzyko między innymi do usuwania, w uzgodnionym z Zamawiającym terminie, ujawnionych wad w przedmiocie umowy oraz wszelkich szkód będących ich następstwem lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad;
14. W przypadku gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia o wadach, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dniu i miejscu oględzin ujawnionych wad. Z oględzin Strony sporządzają protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do odnotowania tego faktu w protokole sporządzonym na skutek oględzin i jednostronnego podpisania wymienionego protokołu oraz wykonywania uprawnień z niniejszej gwarancji, tak jak gdyby Wykonawca odmówił usunięcia wad jakości.
15. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad jakości, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
16. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przez Strony.
17. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może także żądać od Wykonawcy usunięcia szkód, które wady spowodowały oraz usunięcia szkód powstałych w trakcie usuwania wad, a także szkód powstałych wskutek przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.
18. Nie są objęte gwarancją szkody powstałe wskutek:
  - a) normalnego zużycia pojazdu objętego gwarancją,
  - b) modyfikacji, napraw i zmian w pojeździe dokonanych przez Zamawiającego wbrew Wykonawcy,
  - c) siły wyższej,
  - d) wad powstałych po okresie obowiązywania gwarancji.
19. Jeżeli naprawa lub wymiana rzeczy dotkniętej wadą jest tego rodzaju, iż może istotnie wpłynąć na użytkowanie pojazdu lub jego istotne właściwości, Zamawiający może żądać, aby po przeprowadzeniu prac naprawczych zostały przeprowadzone wszelkie niezbędne w takim wypadku próby mające na celu potwierdzenie sprawności jego działania.
20. Wybór sposobu usunięcia wad jakości należy do Wykonawcy, jednakże Zamawiający może zalecić określony sposób usunięcia, jeżeli przemawiają za tym względy technologiczne. Wykonawca może nie uwzględnić powyższych zaleceń jedynie z ważnych powodów.
21. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
22. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym oraz na zasadach przewidzianych w niniejszej umowie.
23. Dokumentem udzielenia gwarancji jest niniejsza umowa.

## § 7

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy po jego podstawieniu do odbioru w siedzibie Zamawiającego.
2. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie pisemnym protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli Stron, zwanym dalej protokołem zdawczo –odbiorczym.
3. W protokole zdawczo – odbiorczym stwierdza się zgodność dostawy z umową i specyfikacją techniczną, brak zewnętrznych uszkodzeń i wad oraz kompletność przedmiotu umowy. Wzór protokołu zdawczo – odbiorczego zawiera załącznik do niniejszej umowy.
4. Wykonawca lub jego uprawniony przedstawiciel zobowiązany jest uczestniczyć w czynnościach odbioru, usunąć stwierdzone wady oraz przekazać niezbędne dokumenty, o których mowa w § 3 niniejszej umowy.
5. W przypadku wykrycia niezgodności parametrów technicznych dostarczonego wyposażenia z umową lub specyfikacją techniczną, po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, a w czasie trwania gwarancji lub rękojmi Wykonawca gwarantuje wymianę niezgodnego elementu na nowy, zgodny z parametrami technicznymi określonymi w specyfikacji technicznej.

## § 8

1. Jeżeli w przedmiocie umowy zostaną stwierdzone wady fizyczne lub prawne, Zamawiający jest uprawniony według swego wyboru do:
  - 1) żądania usunięcia stwierdzonych wad oraz naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9,
  - 2) żądania dostarczenia nowego przedmiotu umowy wolnego od wad oraz naliczenia kar umownych, o których mowa § 9.
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa w ust. 1, nie wyłącza możliwości żądania odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, w tym z tytułu utraconych korzyści, dofinansowania, szkody powstałej w wyniku opóźnienia w spełnieniu świadczenia lub szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru przedmiotu umowy, jeżeli został on wykonany w sposób wadliwy, sprzeczny z umową lub jest niekompletny, skutkiem czego będzie miał prawo do rozwiązania umowy z wyłącznej winy Wykonawcy.

## § 9

1. Z tytułu nienależytego wykonania umowy Zamawiający może zastosować wobec Wykonawcy kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu zobowiązania w terminie, o którym mowa w § 2 pkt. 2 - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych podczas odbioru pojazdu w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa – odpowiednio w § 4 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych w trakcie okresu gwarancji lub rękojmi, w stosunku do terminów wyznaczonych na usunięcie wad - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki,

- 4) za rozwiązanie lub odstąpienie od umowy (w wyniku czego doszło do zakończenia współpracy) z winy leżącej po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. W przypadku opóźnienia w płatności Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego odsetkami w wysokości ustawowej, po wyczerpaniu obowiązku pisemnego wezwania Zamawiającego do uregulowania płatności z wyznaczeniem terminu zapłaty.
3. Maksymalna wysokość kar umownych, do zapłaty których zobowiązany będzie wykonawca, nie może przekroczyć kwoty kary umownej przysługującej z tytułu odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy.

## **§ 10**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu określonego w § 2 pkt. 2 o ponad 10 dni. Odstąpienie to będzie traktowane przez Strony jako odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i wywoła skutek w postaci konsekwencji określonych w § 9 ust. 1 pkt 4 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 1, Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie.
3. W razie zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy w przypadku zaistnienia siły wyższej, stanu klęski żywiołowej, działań wojennych lub wprowadzenia stanu wojennego.

## **§ 11**

1. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie dotyczącym zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku;
  - 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w specyfikacji technicznej, wynikających ze stwierdzonych korzyści dla Zamawiającego,
  - 2) możliwości wykonania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych w stosunku do określonych w specyfikacji technicznej przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych, funkcjonalnych itp. określonych w specyfikacji technicznej, jeżeli umożliwiają uzyskanie lepszej jakości lub funkcjonalności lub zmniejszenie kosztów eksploatacji lub kosztów wykonania przedmiotu umowy.Wykonawca zobowiązuje się przyjąć do realizacji zmiany na podstawie aneksu do umowy, co w każdym przypadku poprzedzone zostanie sporządzeniem protokołu konieczności wskazującym przyczyny zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy.
2. Zmiany w umowie będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany terminu zakończenia wykonania zamówienia w przypadku:
    - a) wstrzymania realizacji dostaw wchodzących w skład przedmiotu umowy ze względu na okoliczności niemożliwe do przewidzenia przez Wykonawcę w momencie

- zawierania umowy, co udowodni pisemnie Wykonawca wraz z przedstawieniem dowodu od producenta,
- b) następstwa siły wyższej;
- 2) gdy istnieje obiektywna uzasadniona konieczność wprowadzenia zmian, np. gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze Stron rażąca stratą w rozumieniu art. 357<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego i zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 12

1. Strony zgodnie postanawiają, że wszelkie ewentualne spory, które powstaną na tle realizacji niniejszej umowy będą w pierwszej kolejności rozwiązywane w drodze polubownej.
2. W przypadku braku rozwiązań polubownych w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia problemu, Strona niezadowolona, upoważniona będzie wystąpić na drogę sądową.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, do rozstrzygnięcia sporu będzie właściwy sąd powszechny odpowiedni miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 13

1. Wykonawca oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia umowy na warunkach w niej określonych, a osoby występujące w jego imieniu przy zawarciu umowy są należycie umocowane do jego reprezentacji.
2. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy (w tym niezbędne powiadomienia, informacje, wnioski, itp.) sporządzona będzie w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja przekazana za pośrednictwem poczty elektronicznej lub innego środka służącego do przekazywania informacji na odległość, na żądanie Strony może być potwierdzona w wersji pisemnej za pośrednictwem poczty lub złożona osobiście na wskazane poniżej adresy:

dla Zamawiającego:

Adres	
e-mail	

dla Wykonawcy:

Adres	
e-mail	

3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie powszechnie obowiązujące przepisy prawne – w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
4. **Integralną częścią umowy są następujące załączniki:**
  - 1) specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikiem Nr 3
  - 2) oferta Wykonawcy ,
  - 3) wzór protokołu zdawczo – odbiorczego.

5. Umowa została sporządzona w jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy uważany jest za oryginalny – z tego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



do umowy kupna-sprzedaży samochodu

### PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY

Sporządzony w dniu ..... 2025.r na okoliczność przekazania i przyjęcia samochodu  
..... z homologacją do przewozu osób.

#### Przekazania samochodu dokonał :

p. .... – uprawniony przedstawiciel Wykonawcy

#### Odbioru samochodu dokonał :

p. .... - uprawniony przedstawiciel Zamawiającego

p. .... - uprawniony przedstawiciel Zamawiającego

p. .... - uprawniony przedstawiciel Zamawiającego

#### Dane samochodu :

Rodzaj samochodu: .....

Marka: .....

Model: .....

Typ: .....

Rok produkcji .....

#### Zgodność parametrów samochodu:

– Parametry techniczne dostarczonego samochodu są zgodne ze specyfikacją techniczną pojazdu będącą załącznikiem Nr 2 do umowy\*

– Parametry techniczne dostarczonego pojazdu są różne i dotyczą :

.....  
.....

– Dostarczony samochód nie posiada\*/posiada\* wady/usterki\* :

.....

Stwierdzone wady/usterki – zostały\*/nie zostały\* usunięte

#### Wykaz dokumentów przekazanych wraz z samochodem :

1. Faktura kupna – sprzedaży Nr ..... z dnia .....
2. Świadectwo homologacji Nr .....\*
3. Instrukcja obsługi w języku polskim
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Sprzedającego i jeden dla Zamawiającego.

**UWAGI ODBIERAJĄCEGO :**

.....  
.....

**Sprzedający**

**Odbierający**

.....

.....